

## 實習職缺：土地評估與開發研究實習生（Intern – Land Screening & Development Research）

部門：專案開發與政府關係部門（Project Development & Government Relations）

地點：台北市

期間：至少 3 個月

出勤：每週 3 天，可配合學業彈性安排

---

### 關於 Maiora Renewable Energy

Maiora Renewable Energy（美歐亞綠能，簡稱 MRE）是一家總部位於新加坡的跨國再生能源開發與投資公司，在東京、台北、馬德里及新加坡均設有辦公室。自 2013 年起，Maiora 已在亞太地區開發、融資並營運多座公用規模太陽能電廠。

秉持「守護地球與未來世代」的使命，Maiora 結合技術專業、財務紀律與負責任的開發精神，致力於提供永續能源解決方案，並為所在社區創造長期價值。

---

### 職位簡介

我們正在尋找一位積極主動的土地評估實習生（Land Screening Intern），加入台灣團隊的「專案開發與政府關係部門」。

此職位將協助蒐集與篩選土地資料，並進行再生能源潛力地的初步開發評估，特別聚焦於國有與公有土地之分析。

---

### 主要職責

- 土地資料蒐集與建檔
  - 蒐集並整理國產署及地方政府機關的地籍、所有權與使用資訊。
  - 建立並維護有系統的土地資料庫，包含主要屬性（面積、地類、使用情形、管理機關等）。
- 初步土地篩選與空間分析

- 使用 GIS 或開放資料平台，辨識具太陽能或再生能源開發潛力的地塊。
  - 協助製作土地篩選地圖及圖層，使用 QGIS、ArcGIS 或 Google Earth Pro。
  - **政策研究與政府溝通**
    - 檢視與開發可行性相關的土地使用、國土計畫、區域計畫及環境法規（如《國土計畫法》、《環評法》、《非都市土地使用管制規則》等）。
    - 將研究結果整理成清晰的內部報告或簡報文件。
- 

## 資格條件

- **教育背景：**

大學三年級以上或研究所學生，主修地政、都市計畫、土木工程、地理、GIS、法律或其他相關科系。

- **技能與能力：**

- 具備土地行政與法規架構的基本認識。
  - 熟悉 Microsoft Office 與 Google Workspace，用於資料整理與報告撰寫。
  - 熟悉 GIS 工具（如 QGIS、ArcGIS）者尤佳。
  - 中文（普通話）書寫與表達能力佳，具基本英文閱讀與寫作能力。
  - 做事細心、有條理，積極主動、能解決問題。
- 

## 加分條件（Preferred Experience）

- 對再生能源開發、土地政策或 ESG 議題有興趣。
  - 喜歡在國際化、多文化的環境中工作，與不同背景的同事合作。
- 

## 學習機會

- 親身體驗大型再生能源專案的早期開發流程。
  - 學習土地篩選、政策研究與利害關係人互動如何整合進專案開發。
  - 有機會參與實際專案並製作內部決策參考資料。
- 

## 應徵方式

請將履歷與簡短自我介紹寄至：

 [tim.hsu@maiorarenewables.com](mailto:tim.hsu@maiorarenewables.com)

信件主旨請註明：

**Application – Land Screening Intern (您的姓名)**